



PROVINCIA DI VERONA

Verbale n. 57 del 23 ottobre 2015

IL PRESIDENTE

Deliberazione n. 180

L'anno 2015, il giorno 23, del mese di ottobre, nella sede della Provincia di Verona, il Presidente, Antonio Pastorello, adotta il seguente provvedimento, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e, in particolare, dell'articolo 1, commi da 51 a 66.

Assiste il Vicesegretario generale, Giancarlo Biancardi.

Oggetto: Espressione del parere sulla conformità del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, in esecuzione dell'articolo 5, comma 1, dell'accordo sottoscritto con la Regione Veneto per la gestione del trasferimento delle competenze in materia urbanistica.

Il Presidente rende la deliberazione immediatamente eseguibile per rispettare il termine previsto dalla Regione Veneto.

Il Presidente

Il Vicesegretario generale



PROVINCIA DI VERONA

Il Presidente

180

Deliberazione n. _____ del 23 OTT 2015

Oggetto: espressione del parere sulla conformità del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, in esecuzione dell'articolo 5, comma 1, dell'accordo sottoscritto con la Regione Veneto per la gestione del trasferimento delle competenze in materia urbanistica.

visti:

- la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" (c.d. Legge Delrio), in particolare, l'art. 1, comma 55, sulle competenze del Presidente;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare l'articolo 20, che assegna alla Provincia competenze in materia di programmazione e pianificazione;
- lo Statuto provinciale, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 7 in data 18 febbraio 2015 e adottato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 in data 24 marzo 2015, e in particolare l'articolo 32 comma 4, relativo alle competenze del Presidente derivanti dalle pregresse competenze spettanti alla Giunta;

preso atto che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015, la Regione ha approvato il PTCP di questa Provincia;
- a partire dal 4 marzo 2015, le competenze urbanistiche sono quindi trasferite alla Provincia, per effetto dell'articolo 48, comma 4, prima proposizione, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, di seguito denominata "legge regionale urbanistica";

dato atto che:

- in data 30 aprile 2015, la Provincia di Verona ha sottoscritto con la Regione l'accordo per la gestione del trasferimento delle competenze in materia urbanistica, che la Regione ha controfirmato in data 5 maggio 2015;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 1 luglio 2015 è stato approvato il Regolamento per la Valutazione Tecnica Provinciale (VTP) ed istituzione del Comitato Tecnico Provinciale (CTP), finalizzato alla definizione della procedura di VTP per effetto del trasferimento delle competenze urbanistiche in capo alla Provincia;
- nel suddetto regolamento è stato stabilito che il dirigente responsabile della VTP avrà cura di esprimersi sulla materia del governo del territorio anche avendo ascoltato le amministrazioni comunali proponenti i piani oggetto di valutazione;
- con decreto del Presidente n. 55 del 23 luglio 2015 è stato istituito il CTP di ausilio alla formazione della VTP, espressa dal dirigente del servizio urbanistica sui provvedimenti del Presidente che attengono

Autore	Compilatore	Dirigente	Segretario generale
Tertulli Paolo	Emanuela Batti	ing. Elisabetta Bellegrini	dott. Roberto Maria Carbonara

all'esercizio delle funzioni e dei compiti attribuiti all'ente in materia di pianificazione territoriale e di pianificazione comunque incidente sul governo del territorio;

premesse che:

- l'articolo 14, comma 4, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni, di seguito denominata "Legge urbanistica", stabilisce che le Province approvano gli strumenti urbanistici comunali;
- l'articolo 23, comma 6 della "Legge urbanistica" disciplina il procedimento di approvazione da parte regionale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- l'articolo 48, commi 4 e 4 bis, della "Legge urbanistica" disciplina una fase transitoria in ordine alle suddette competenze delle Province, in relazione alla presentazione e approvazione del PTCP da parte della Regione;
- con deliberazione n. 4010 del 22 dicembre 2009, la Giunta Regionale ha rammentato che in base all'assetto delineato dalla "Legge urbanistica", i termini indicati dal comma 4 dell'articolo 48 sono perentori per quanto riguarda il passaggio delle competenze e il relativo esercizio, mentre sono ordinatori se riferiti agli atti amministrativi di approvazione dei PTCP;
- con la stessa suddetta deliberazione, la Giunta Regionale ha inoltre approvato lo schema di accordo per il trasferimento delle competenze in materia urbanistica tra la Regione del Veneto e le Province, autorizzando l'Assessore Regionale alle Politiche per il Territorio alla sottoscrizione degli stessi;
- la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di comuni" ha avviato un'ampia riforma in materia di enti locali, prevedendo l'istituzione delle città metropolitane, la ridefinizione del sistema delle province ed una nuova disciplina in materia di unioni e fusioni di comuni;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015, la Regione ha approvato il PTCP di questa Provincia;
- a partire dal 4 marzo 2015, le competenze urbanistiche sono quindi trasferite alla Provincia, per effetto dell'articolo 48, comma 4, prima proposizione, della "Legge urbanistica" ("*Fino all'approvazione dei piani territoriali di coordinamento provinciali (PTCP) ... i piani di assetto del territorio (PAT) sono approvati dalla Giunta regionale sentita la provincia*");

dato atto che:

- in data 30 aprile 2015 la Provincia ha sottoscritto con la Regione l'accordo per la gestione del trasferimento delle competenze in materia urbanistica, che la Regione ha controfirmato in data 5 maggio 2015;
- l'articolo 5 dell'accordo sottoscritto tra i due enti prevede che sia la Regione ad approvare i provvedimenti relativi agli strumenti urbanistici comunali che sono in avanzata fase istruttoria, elencati al punto 3) nella tabella allegata all'accordo, previo parere della Provincia contenente l'esame di conformità al PTCP degli stessi strumenti urbanistici;
- nel suddetto elenco è inserito tra gli altri anche il Piano di Assetto del Territorio di Bonavigo;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 1 luglio 2015 è stato approvato il Regolamento per la Valutazione Tecnica Provinciale (VTP) ed istituzione del Comitato Tecnico Provinciale (CTP), finalizzato alla definizione della procedura di VTP per effetto del trasferimento delle competenze urbanistiche in capo alla Provincia;
- nel suddetto regolamento è stato stabilito che il dirigente responsabile della VTP avrà cura di esprimersi sulla materia del governo del territorio anche avendo ascoltato le amministrazioni comunali proponenti i piani oggetto di valutazione;
- con decreto del Presidente n. 55 del 23 luglio 2015 è stato istituito il CTP di ausilio alla formazione della VTP, espressa dal dirigente del servizio urbanistica sui provvedimenti del Presidente che attengono all'esercizio delle funzioni e dei compiti attribuiti all'ente in materia di pianificazione territoriale e di pianificazione comunque incidente sul governo del territorio;

dato atto inoltre che in data 29 settembre 2015 il CTP si è riunito e ha esaminato, tra l'altro, il Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Bonavigo;

Autore	Compilatore	Dirigente	Segretario generale
Tertulli Paolo	Emanuela Batiti	ing. Elisabetta Pellegrini	dott. Roberto Maria Carbonara

vista la Valutazione Tecnica Provinciale n. 3 in data 29 settembre 2015 sulla conformità del suddetto PAT al PTCP, espressa dal dirigente del servizio urbanistica e allegata al presente provvedimento sotto la lettera A);

ritenuto di condividere le conclusioni della stessa Valutazione Tecnica Provinciale a riguardo dell'esame di conformità del PAT in parola al PTCP;

delibera

1) di esprimere il parere di conformità del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, in coerenza con la Valutazione Tecnica Provinciale n. 3 in data 29 settembre 2015, allegata al presente provvedimento sotto la lettera A) per diventarne parte integrante e sostanziale, unitamente al suo allegato denominato "Argomento del Comitato Tecnico Provinciale n. 3 in data 29 settembre 2015;

2) di stabilire che il parere di cui al punto precedente é espresso in esecuzione dell'articolo 5, comma 1, dell'accordo con la Regione Veneto per la gestione del trasferimento delle competenze in materia urbanistica, sottoscritto in data 30 aprile 2015 dalla Provincia e controfirmato in data 5 maggio 2015 dalla Regione;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa sul bilancio provinciale.

IL PRESIDENTE

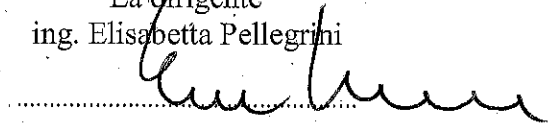
Antonio Pastorello


Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Si esprime parere favorevole.....

Data 22/10/15

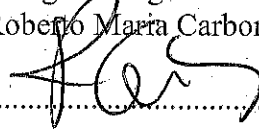
La dirigente
ing. Elisabetta Pellegrini



Osservazioni sulla conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti

Data 22/10/2015

~~22/~~ Nessuna Osservazione.
Il Segretario generale
dott. Roberto Maria Carbonara





PROVINCIA DI VERONA
Servizio urbanistica

VALUTAZIONE TECNICA PROVINCIALE
N. 3 IN DATA 29 SETTEMBRE 2015

Oggetto: espressione del parere sulla conformità al PTCP del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo, copianificato tra Comune, Provincia e Regione (articolo 15 della Legge regionale 11/2004 e successive modificazioni).

Premesso che:

- il Comitato Tecnico Provinciale previsto dal Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 1 luglio 2015 si è riunito in data 29 settembre 2015 per l'esposizione del PAT in oggetto;
- il sopracitato Comitato ha espresso all'unanimità dei presenti parere di conformità del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- l'amministrazione comunale è stata sentita dal Comitato nella stessa giornata di martedì 29 settembre 2015, nella persona del Sindaco Ermanno Gobbi, dell'assessore Luigi Fontana, dell'arch. Nicola Grazioli progettista del PAT in parola;

visti:

- la legge regionale 11/2004 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 1 luglio 2015, con cui è stato approvato il "Regolamento per la Valutazione Tecnica Provinciale ed istituzione del Comitato Tecnico Provinciale" finalizzato alla definizione della procedura di Valutazione Tecnica Provinciale per effetto del trasferimento delle competenze urbanistiche in capo alla Provincia;
- il decreto del Presidente n. 55 del 23 luglio 2015, con cui è stato istituito il Comitato Tecnico Provinciale (CTP) di ausilio alla formazione del parere denominato Valutazione Tecnica Provinciale (VTP);
- il regolamento di funzionamento interno del Comitato Tecnico Provinciale, approvato nella prima seduta di insediamento del Comitato stesso, avvenuta in data 24 luglio 2015;

ritenuto di concordare con il parere espresso dal Comitato Tecnico Provinciale nel parere n. 3 del 29 settembre 2015, che allegato sotto il numero 1) alla presente Valutazione Tecnica Provinciale ne costituisce parte integrante e sostanziale;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE
CON MODIFICHE D'UFFICIO

sulla conformità del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Bonavigo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, secondo il parere del Comitato Tecnico Provinciale n. 3 del 29 settembre 2015, che allegato sotto il numero 1) alla presente Valutazione Tecnica Provinciale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

La dirigente del servizio urbanistica
incaricata della Valutazione Tecnica Provinciale
ing. Elisabetta Pellegrini



PROVINCIA DI VERONA
Comitato Tecnico Provinciale

Parere del Comitato Tecnico Provinciale
n. 3 in data 29 settembre 2015

Oggetto: parere di conformità al PTCP del PAT di Bonavigo, copianificato tra Comune, Provincia e Regione (articolo 15 della Legge regionale 11/2004 e successive modificazioni).

Il Comitato Tecnico Provinciale esprime un parere finale complessivamente favorevole al PAT, con le seguenti modifiche d'ufficio:

- inserimento nel PAT (tavola della Trasformabilità) della rete ecologica del PTCP con la formula di prevalenza del PTCP in caso di discordanza, fatto salvo il mantenimento delle maggiori tutele eventualmente presenti nel PAT;
- inserimento nel PAT, all'art. 12.1 delle NTA, quanto indicato dall'art. 60, commi 3 e 4, del PTCP;
- inserimento nel dimensionamento del PAT dei volumi residui derivati da PRG in ambito residenziale e delle superfici residue da PRG in ambito produttivo;
- inserimento di una norma transitoria nelle Norme Tecniche di Attuazione del PAT che preveda, nelle more di adeguamento del PAT al PTCP, l'impossibilità con il PI di attuare le azioni per cui è necessario l'adeguamento del PAT al PTCP. Tali azioni sono riportate nei seguenti titoli delle NTA del PTCP:
 - a) insediativo produttivo,
 - b) grandi strutture di vendita,
 - c) sistema infrastrutturale scolastico,
 - d) sistema infrastrutturale per la mobilità su gomma.

Il Presidente

ing. Elisabetta Pellegrini

.....
Elisabetta Pellegrini

Il segretario verbalizzante

Elena Spinella

.....
Elena Spinella